04011593012020020

10219

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1155**

30 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Ελλησπόντου (Ν. Κοζάνης) για τη μετεγκατάσταση του οικισμού Κλείτου και καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 114 (παρ. 2β), 152 (παρ. 6, 10), 154, 160 (παρ. 1, 2, 3), 161, 188, 243, 248, 249, 250, 254 και 255 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580), όπως η παρ. 2 του άρθρου 114 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 54 του Ν. 2721/1999 (Α΄112) και τα άρθρα 243, 248, 249, 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 12 και 13 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Την 121721/1368/0010/24.2.1997 κοινή Υπουργική απόφαση «Αναγκαστική απαλλοτρίωση οικιστικής περιοχής της προς μετεγκατάσταση κοινότητας Κλείτου Εορδαίας Ν. Κοζάνης συνολική έκτασης 1.300.000 τμ περίπου (Δ΄ 198/97).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

5. Την 121072/29.3.1996 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας.

6. Την 95744/10444/7.11.2001 απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Περιβαλλοντικών όρων για τη μετεγκατάσταση του οικισμού Κλείτου Ν. Κοζάνης».

7. Την Τεχνική έκθεση της ΔΕΗ για την αναγκαιότητα μετεγκατάστασης του οικισμού Κλείτου στο νομό Κοζάνης.

8. Το 243/2.3.2001 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφικής Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κοζάνης.

9. Την 112/2000 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Ελλησπόντου.

10. Τις 290/2001 και 294/2001 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Το γεγονός ότι απο τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

12. Τις 292/02 και 524/2002 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζονται οι οριογραμμές του ρέματος που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή δήμου Ελλησπόντου (Ν. Κοζάνης), όπως φαίνονται με μπλέ γραμμή στα δύο (2) από τα τέσσερα (4) διαγράμματα του άρθρου 2.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχε-

δίου περιοχή οικισμών Αργίλλου και Πρωτοχωρίου του δήμου Ελλησπόντου (Ν. Κοζάνης) για τη μετεγκατάσταση του οικισμού Κλείτου σε θέση που καθορίστηκε με την 121721/1368/24.2.1997 κοινή υπουργική απόφαση με τον καθορισμό οικοδομικών τετραγώνων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων κοινοχρήστου πρασίνου, πλατείας, στάθμευσης, αθλητικού κέντρου, παιδικής χαράς, χώρου πολιτιστικών λειτουργιών, διοίκησης υπηρεσιών, δημοτικού σχολείου, γυμνασίου - λυκείου, εκκλησίας, εμπορικού κέντρου, δημοτικού ξενώνα, εκθεσιακού - χειροτεχνικού κέντρου, υπερτοπικού πάρκου αναψυχής, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν απο τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 19852/2002 πράξη του και που αντίτυπό τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 3

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 2 του παρόντος.

Άρθρο 4

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4), δέκα (10) μέτρων και μεταβλητό πλάτους από τέσσερα (4) έως δέκα (10) μέτρα, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 2 .

Άρθρο 5

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του άρθρου 2 με το στοιχειο Α, επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 2 του από 23.2.1987 Π.Δ/τος (Δ΄166).

2.α. Σε τμήματα οικοδομικών τετραγώνων που χαρακτηρίζονται στα ίδια ως άνω διαγράμματα με το στοιχείο Γ επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του ίδιου ως άνω Π.Δ/τος με εξαίρεση τα πρατήρια βενζίνης.

β. Η ανωτέρω χρήση περιορίζεται μόνο στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί των αντίστοιχων οδών και εμβαδόν ίσον με το εμβαδόν της αρτιότητας.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

Α.1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα οκτώ (18) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ. μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων:σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

3. Συντελεστής δόμησης: πενήντα εκατοστά (0,50).

4.α. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά και μισό (7,50) μέτρα.

β. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός και μισού (1,50) μέτρου.

5. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

6.α. Επιβάλλεται η δημιουργία ενός χώρου στάθμευσης ανά 200 τ.μ. κατοικίας.

β. Επιτρέπεται η δημιουργία ενός στεγασμένου χώρου στάθμευσης μεγίστης επιφανείας 25 τ.μ. ανά οικόπεδο μη προσμετρούμενης στο συντελεστή δόμησης.

Β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κοινωφελών και ειδικών χρήσεων χώρων που καθορίζονται με το άρθρο 2 του παρόντος (πολιτιστικών λειτουργιών, διοίκησης υπηρεσιών, δημοτικού σχολείου, γυμνασίου - λυκείου, εκκλησίας, εμπορικού κέντρου, δημοτικού ξενώνα, εκθεσιακού - χειροτεχνικού κέντρου) ορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας κάθε χώρου.

2. Συντελεστής δόμησης: πενήντα εκατοστά (0,50).

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα πέντε (15) μέτρα.

4. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

Γ. Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

1. Επιβάλλεται η διάσπαση του κτιριακού όγκου για κτίρια μεγαλύτερα των 500 m^3.

2. Απαγορεύεται η κατασκευή συνεχών εξωστών περιμετρικά του κτιρίου.

3. Οι στέγες είναι δίρριχτες ή τετράρριχτες με μέγιστη κλίση σαράντα τοις εκατό (40%) και πρέπει να καλύπτουν τουλάχιστον το 80% της επιφανείας του τελευταίου ορόφου.

4. Για την τήρηση των αναφερομένων στις προηγούμενες παραγράφους ειδικών όρων δόμησης απαιτείται γνώμη από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Άρθρο 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

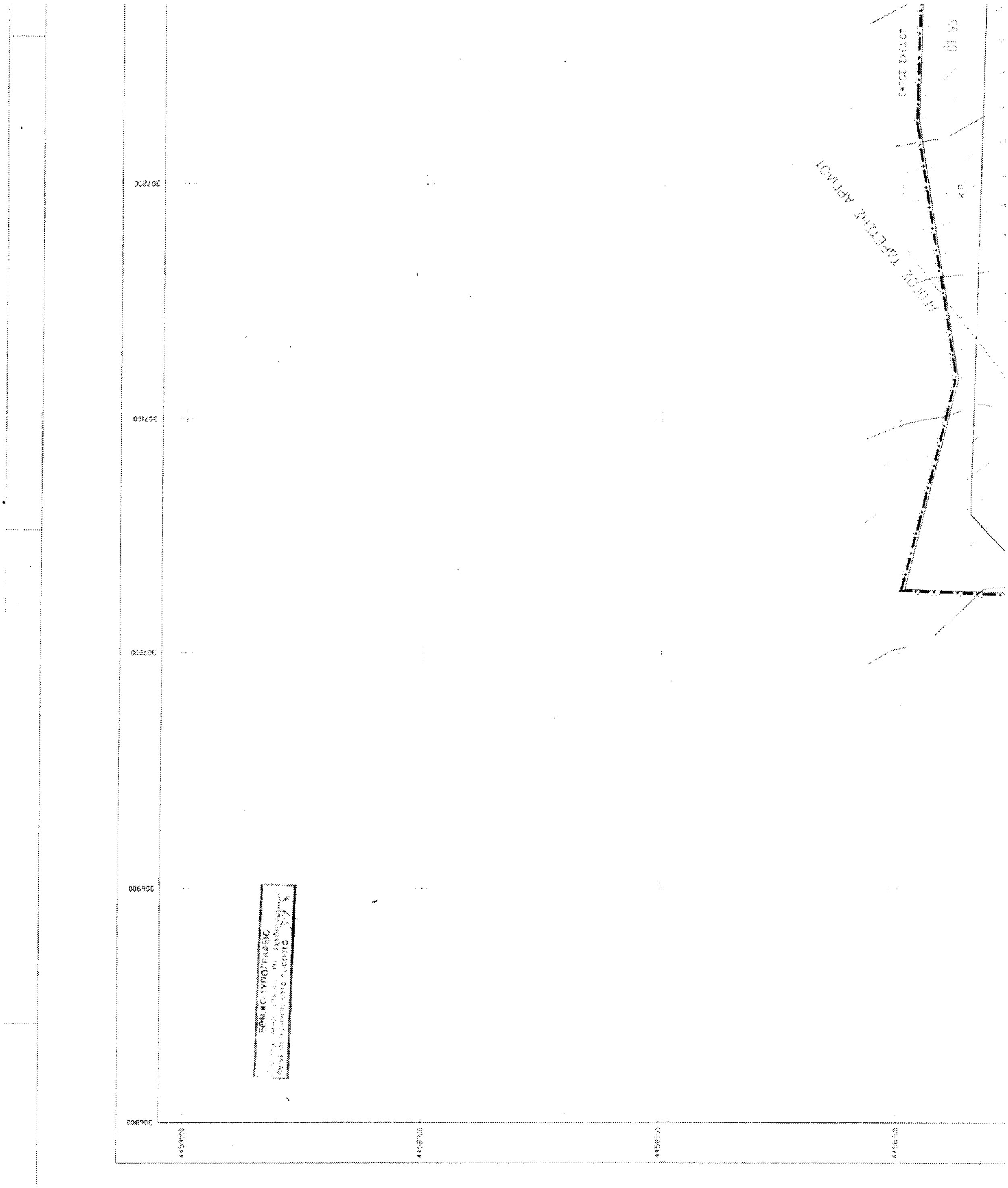
Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 2002

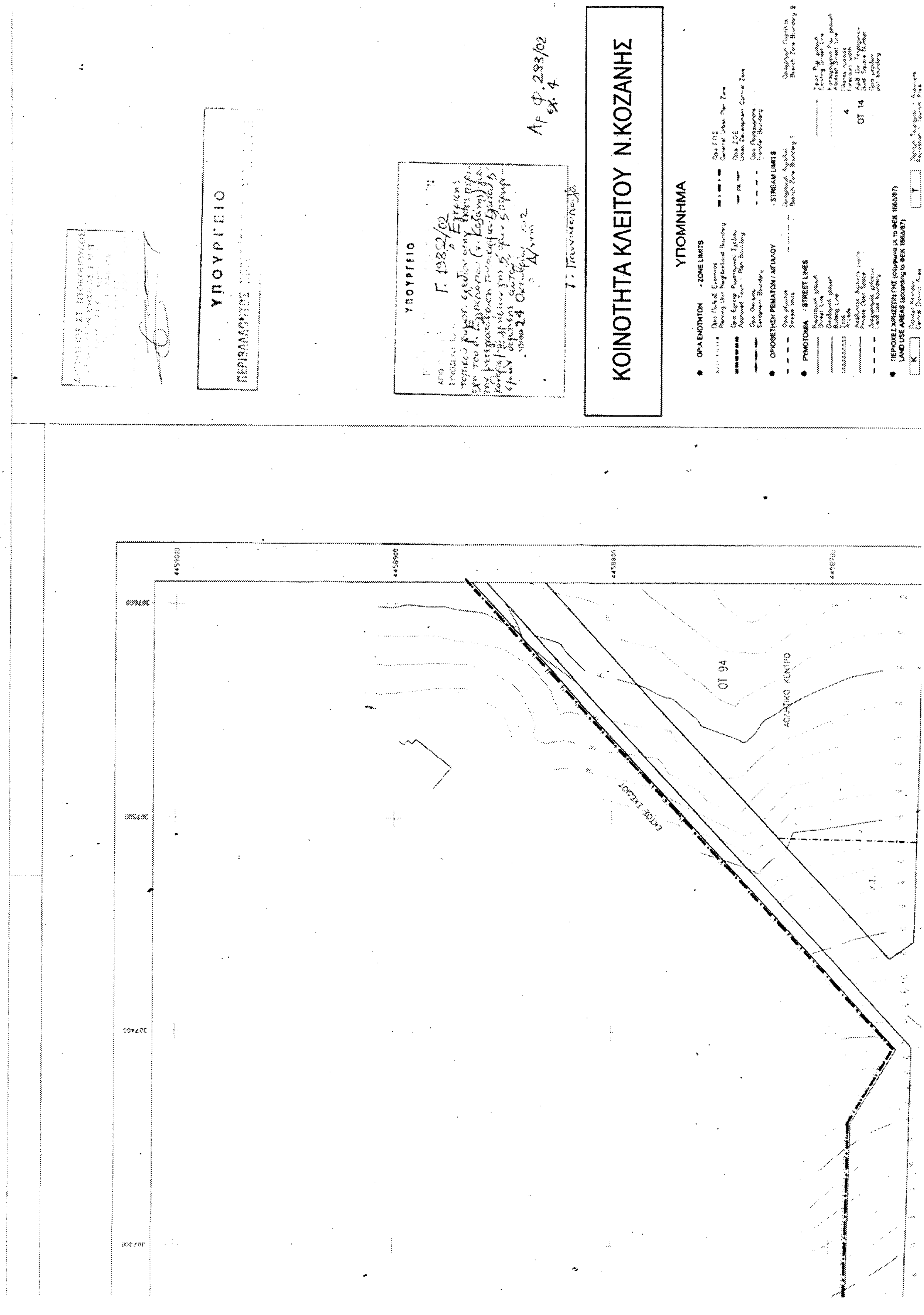
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

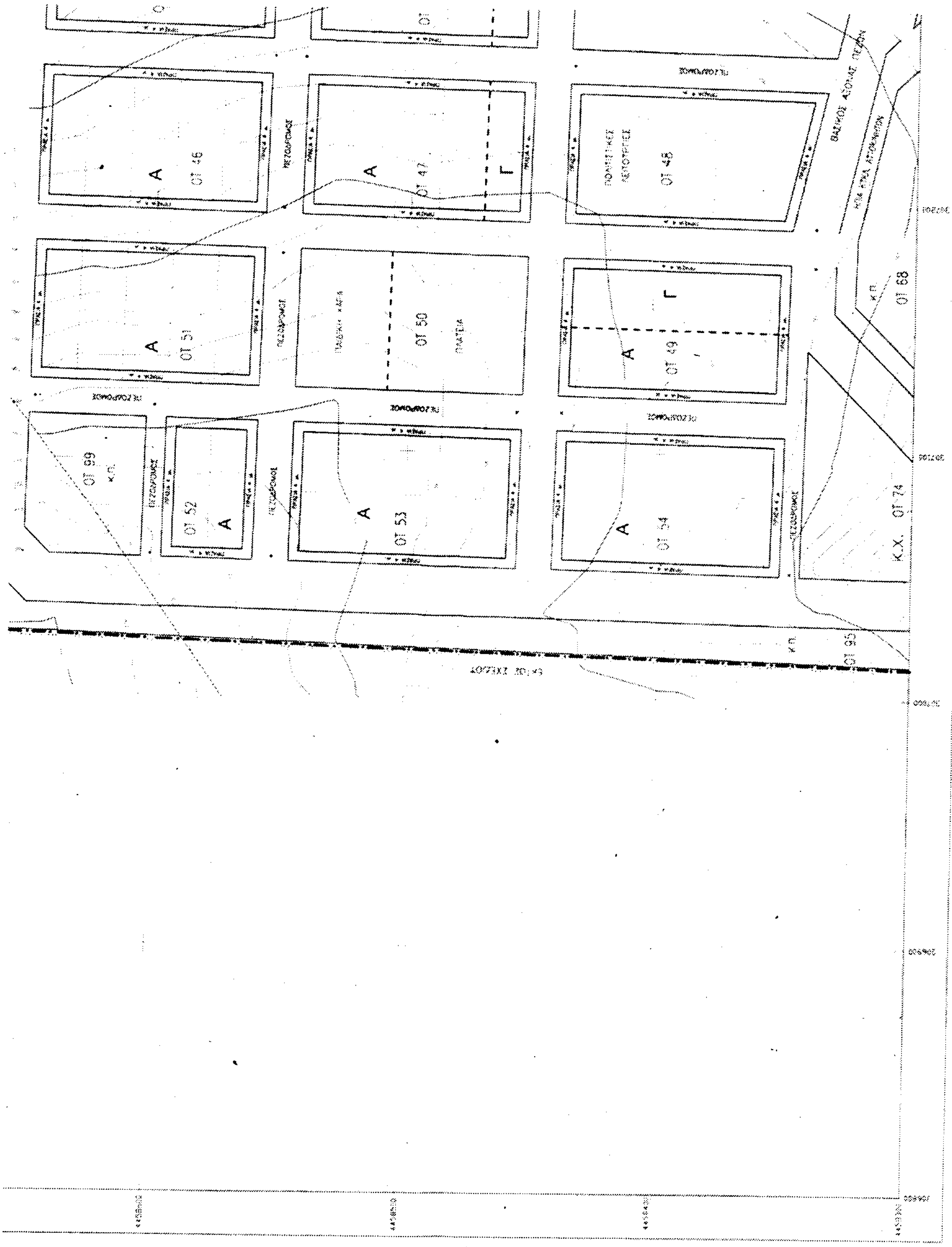
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

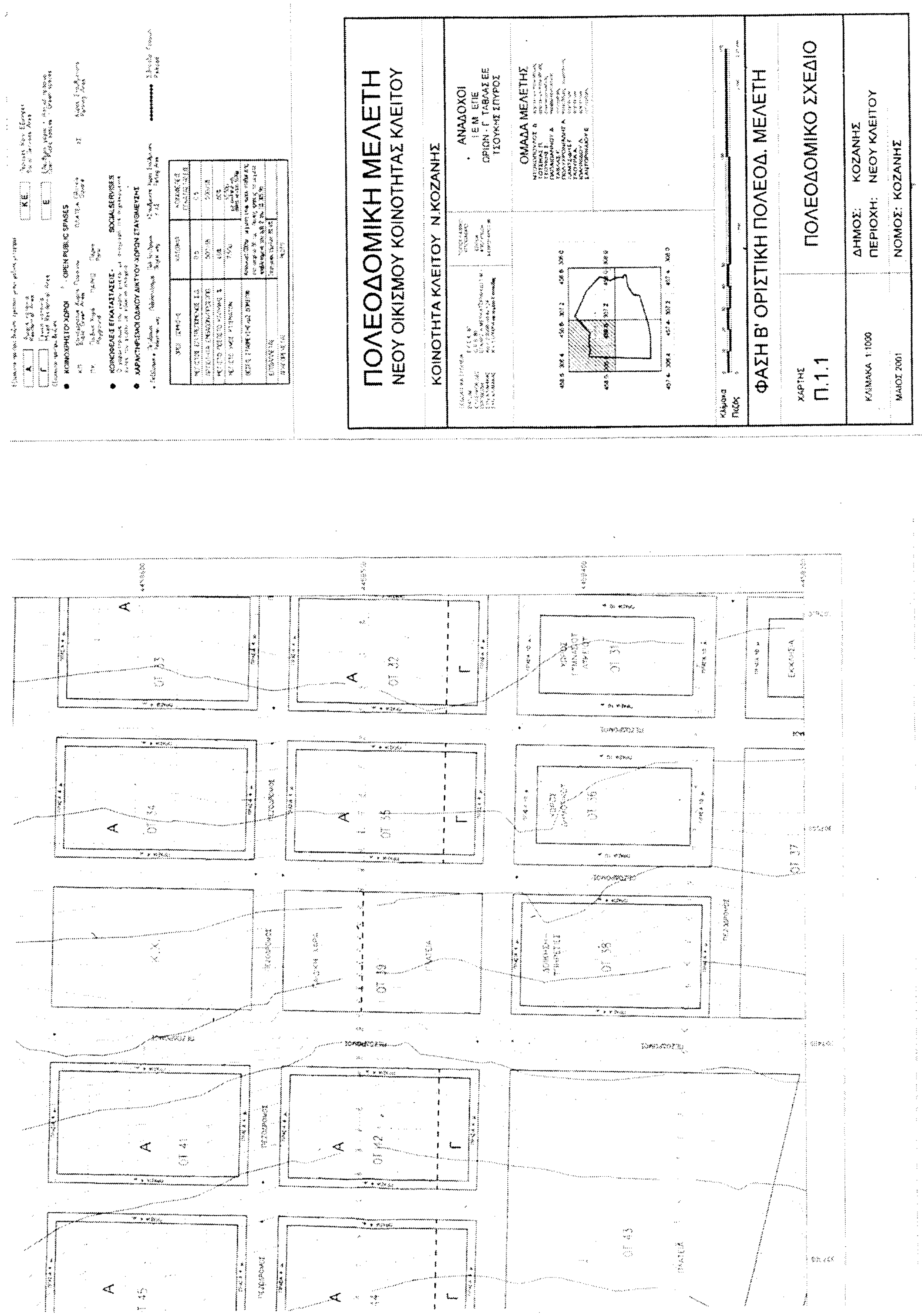
Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

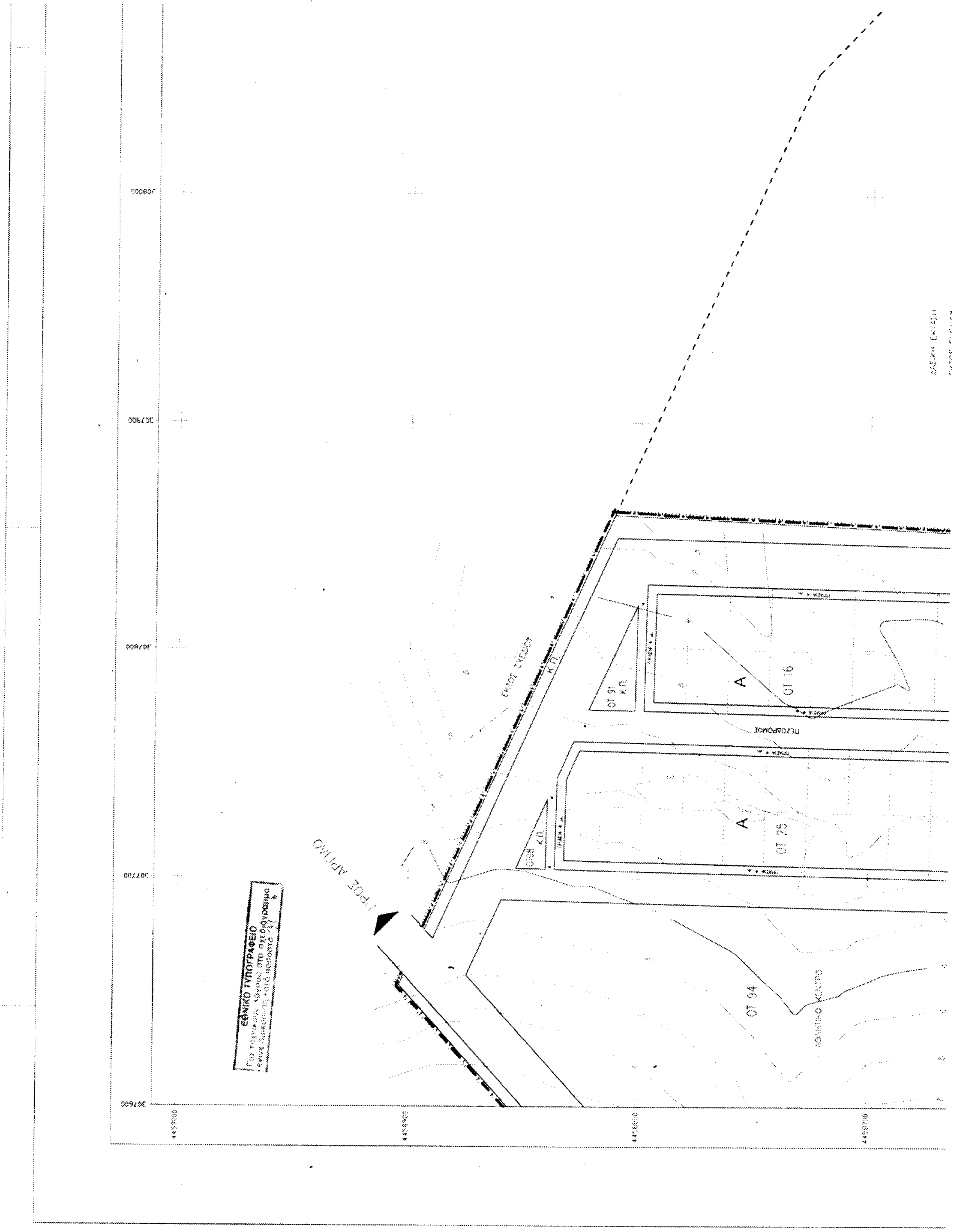
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

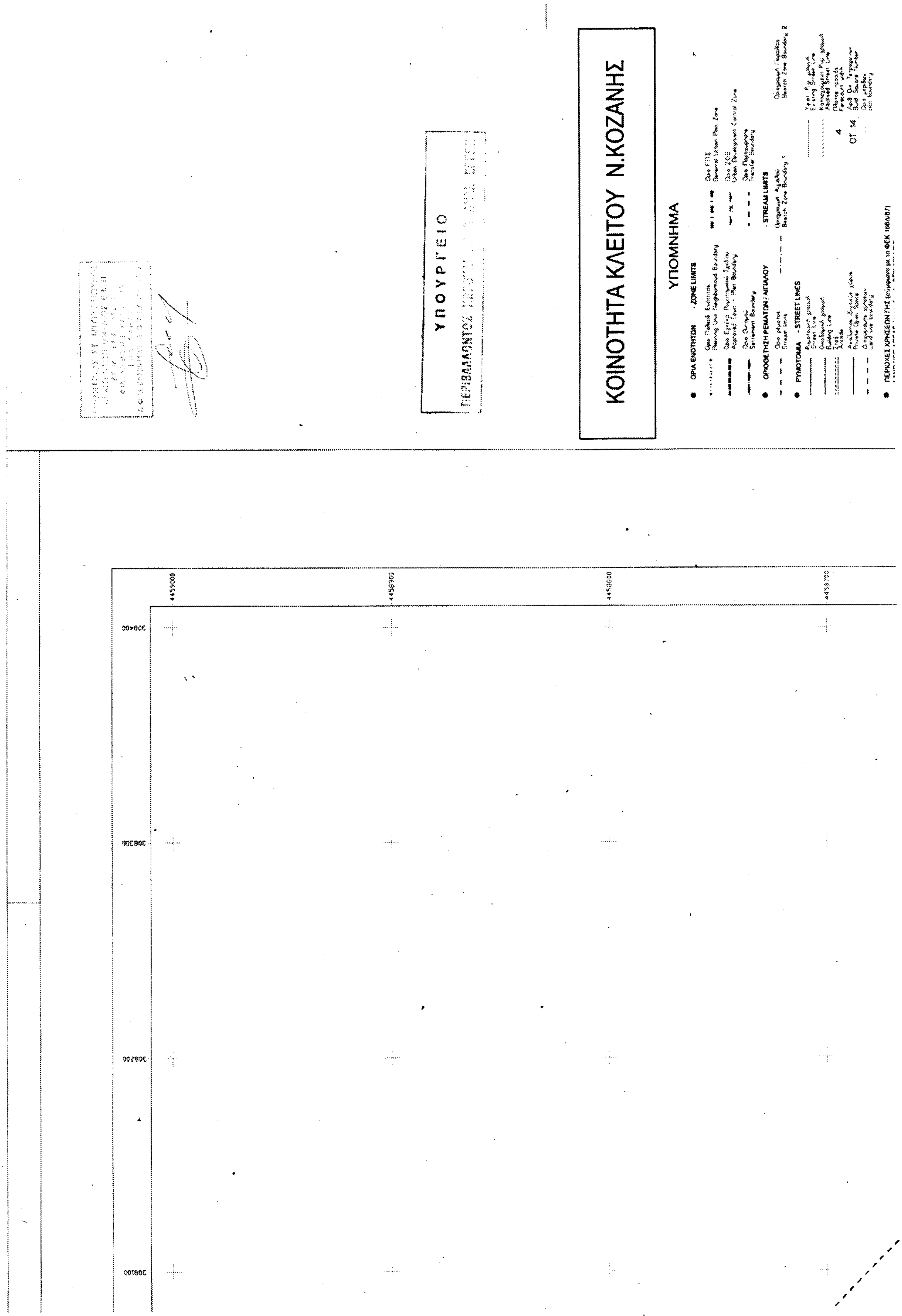



ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΛΕΙΤΟΥ Ν.ΚΟΖΑΝΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΤ 94


ΟΤ 46
ΟΤ 47
ΟΤ 48
ΟΤ 49
ΟΤ 50
ΟΤ 51
ΟΤ 52
ΟΤ 53
ΟΤ 54
ΟΤ 68
ΟΤ 69
ΟΤ 74
ΟΤ 95
Κ.Χ.
Κ.Π.
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

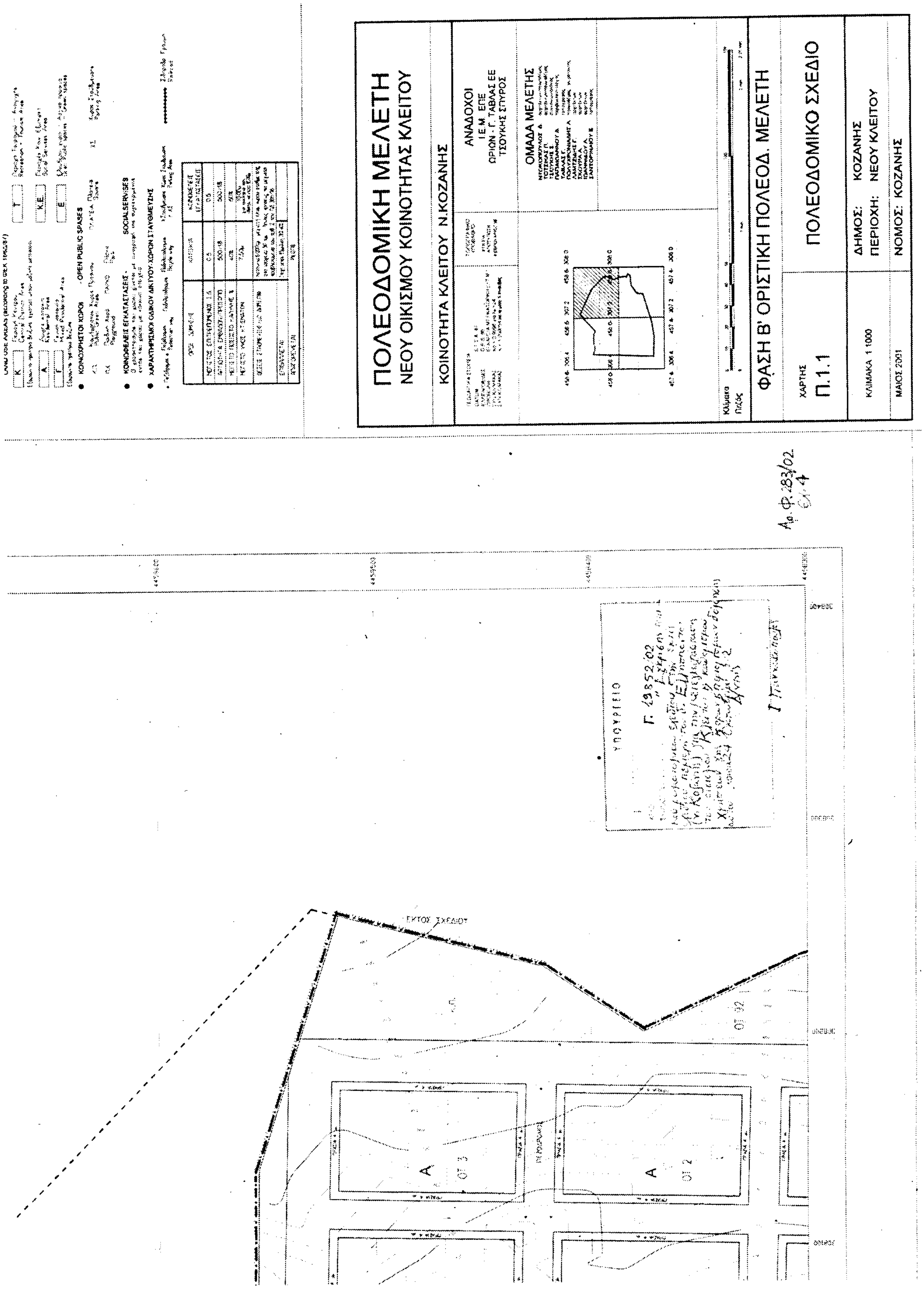

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΕΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΤΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΛΕΙΤΟΥ Ν.ΚΟΖΑΝΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Ι Ε Μ ΕΠΕ
ΩΡΙΩΝ - Γ ΤΑΒΛΑΣ ΕΕ
ΤΣΟΥΚΗΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΑΣΗ Β' ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛΕΤΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 2001
ΔΗΜΟΣ: ΚΟΖΑΝΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΝΕΟΥ ΚΛΕΙΤΟΥ
ΝΟΜΟΣ: ΚΟΖΑΝΗΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ
OPEN PUBLIC SPASES
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
SOCIAL SERVISES
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΟΤ 33
ΟΤ 32
ΟΤ 34
ΟΤ 35
ΟΤ 36
ΟΤ 38
ΟΤ 41
ΟΤ 42
ΟΤ 43
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

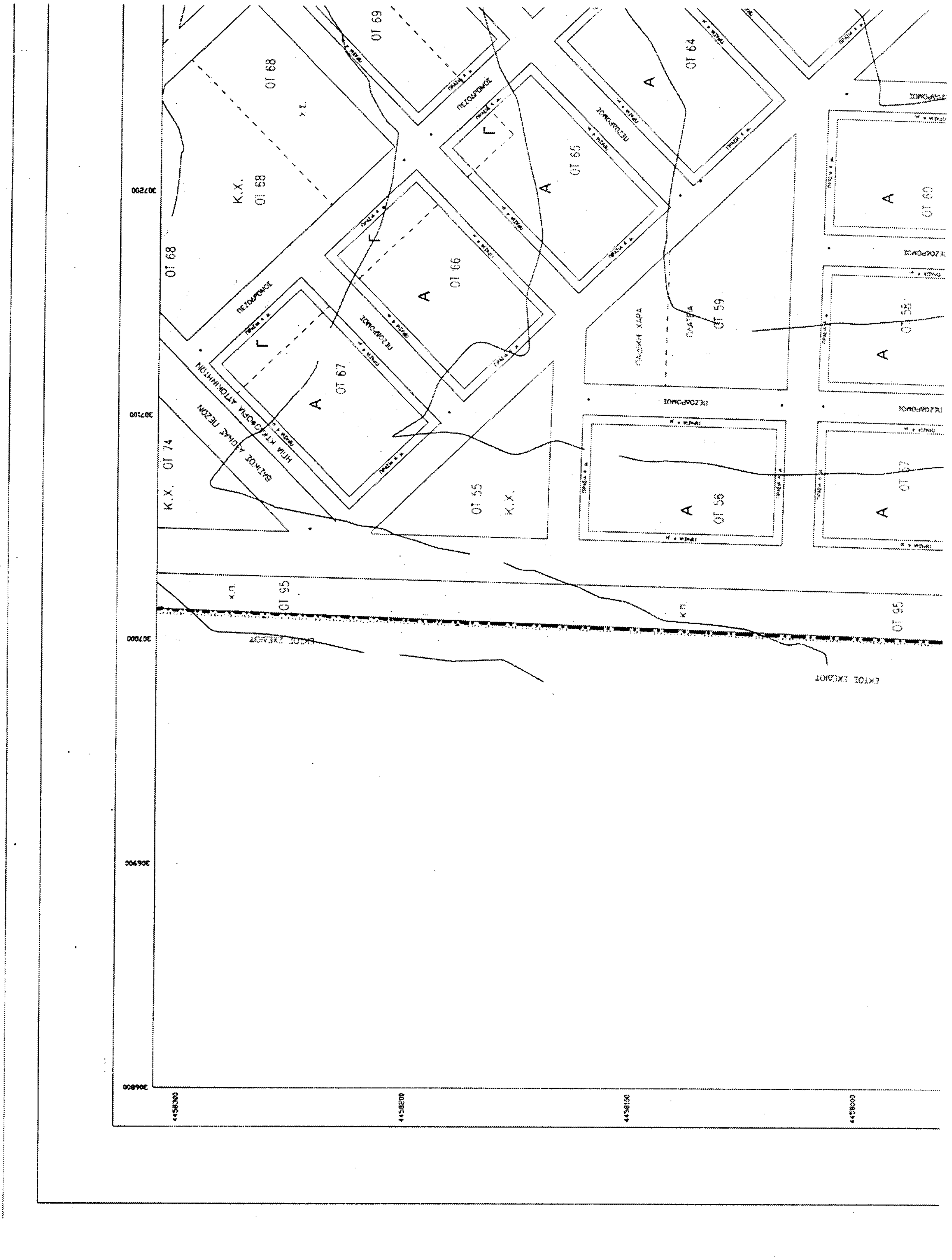

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΟΤ 16
ΟΤ 25
ΟΤ 94

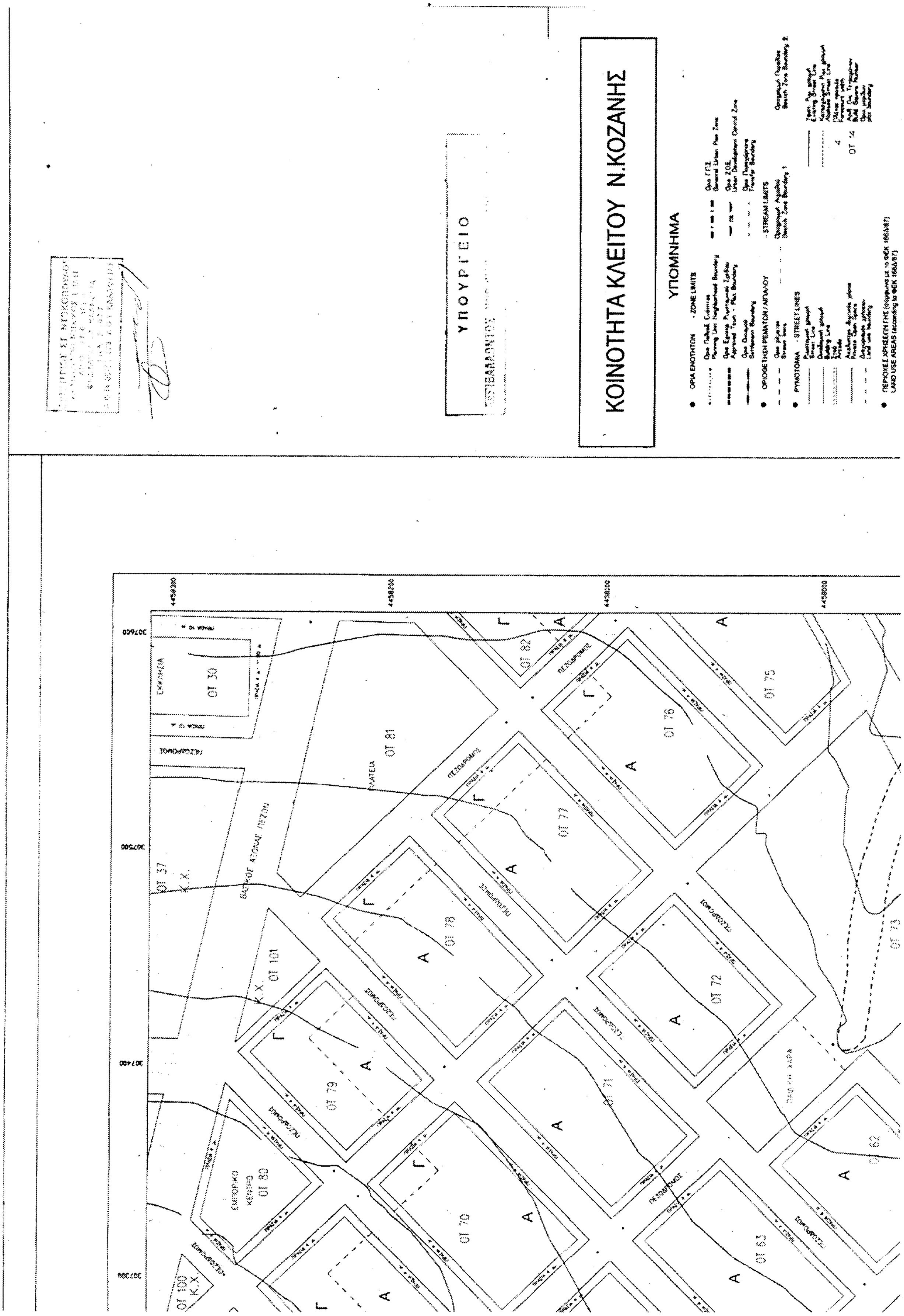


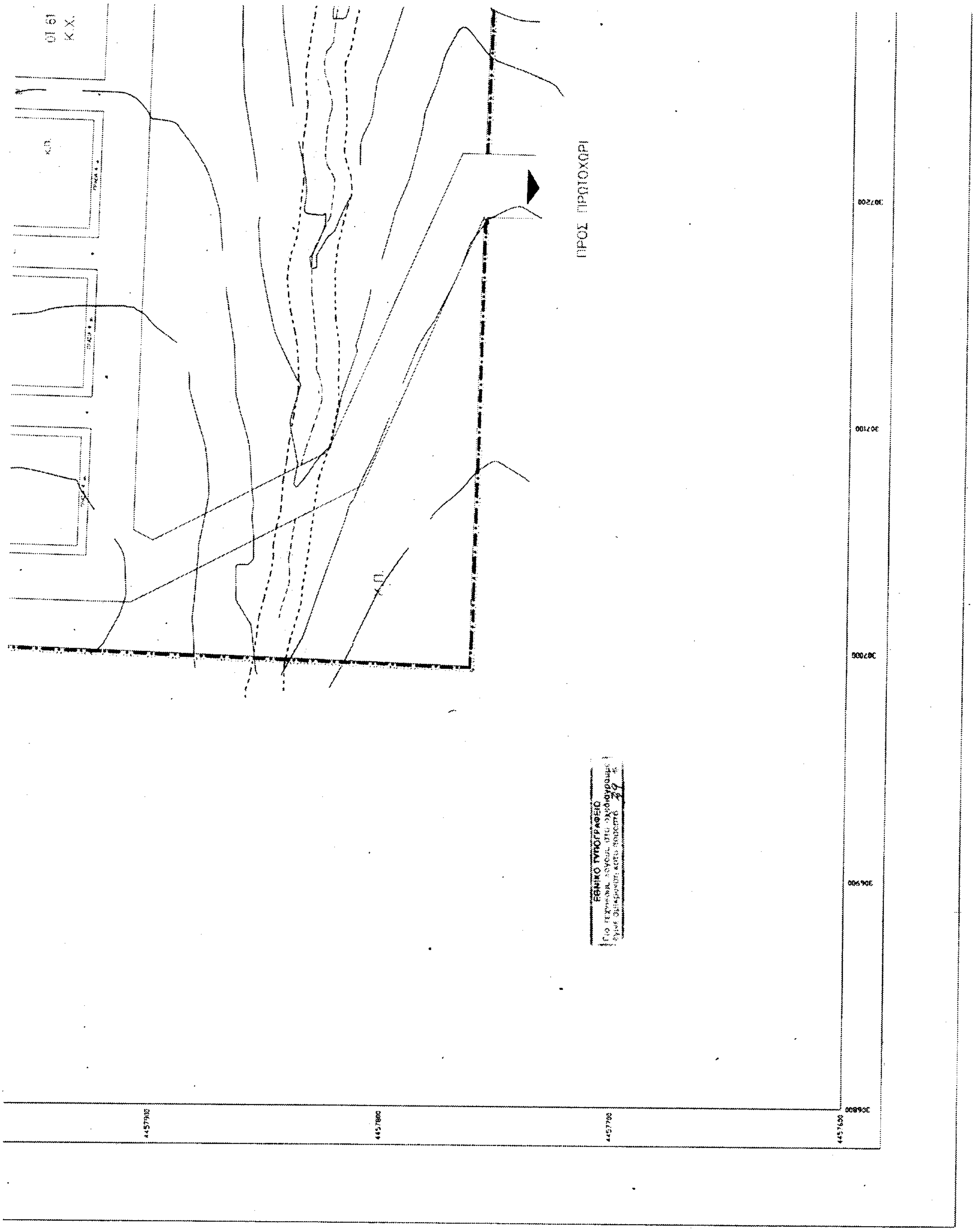
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΛΕΙΤΟΥ Ν.ΚΟΖΑΝΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

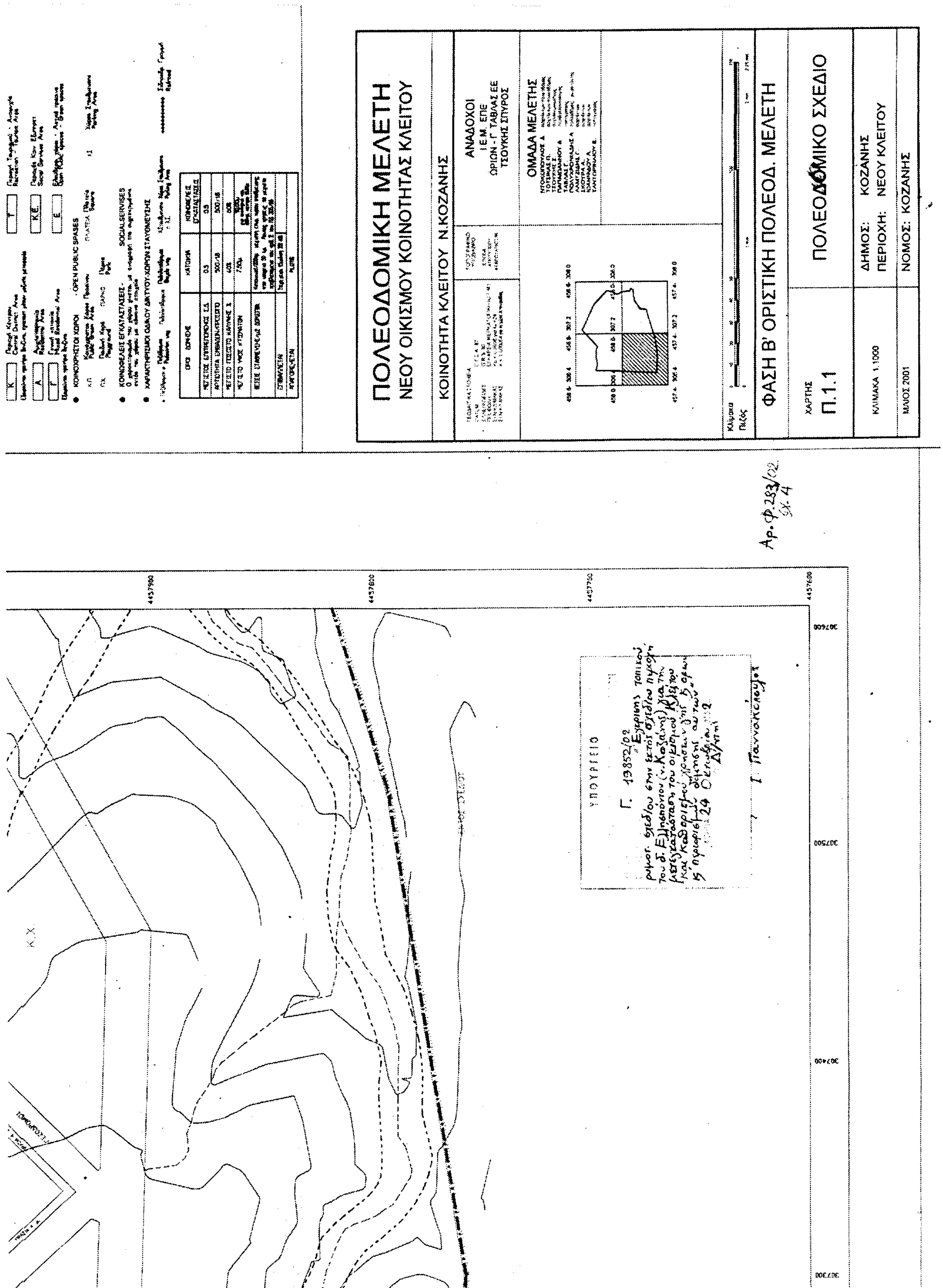



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΕΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΤΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΛΕΙΤΟΥ Ν.ΚΟΖΑΝΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Ι.Ε.Μ. ΕΠΕ
ΩΡΙΩΝ - Γ. ΤΑΒΛΑΣ ΕΕ
ΤΣΟΥΚΗΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΑΣΗ Β' ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛΕΤΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΜΑΙΟΣ 2001
ΔΗΜΟΣ: ΚΟΖΑΝΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΝΕΟΥ ΚΛΕΙΤΟΥ
ΝΟΜΟΣ: ΚΟΖΑΝΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΤ 92
Α
ΟΤ 3
ΟΤ 2

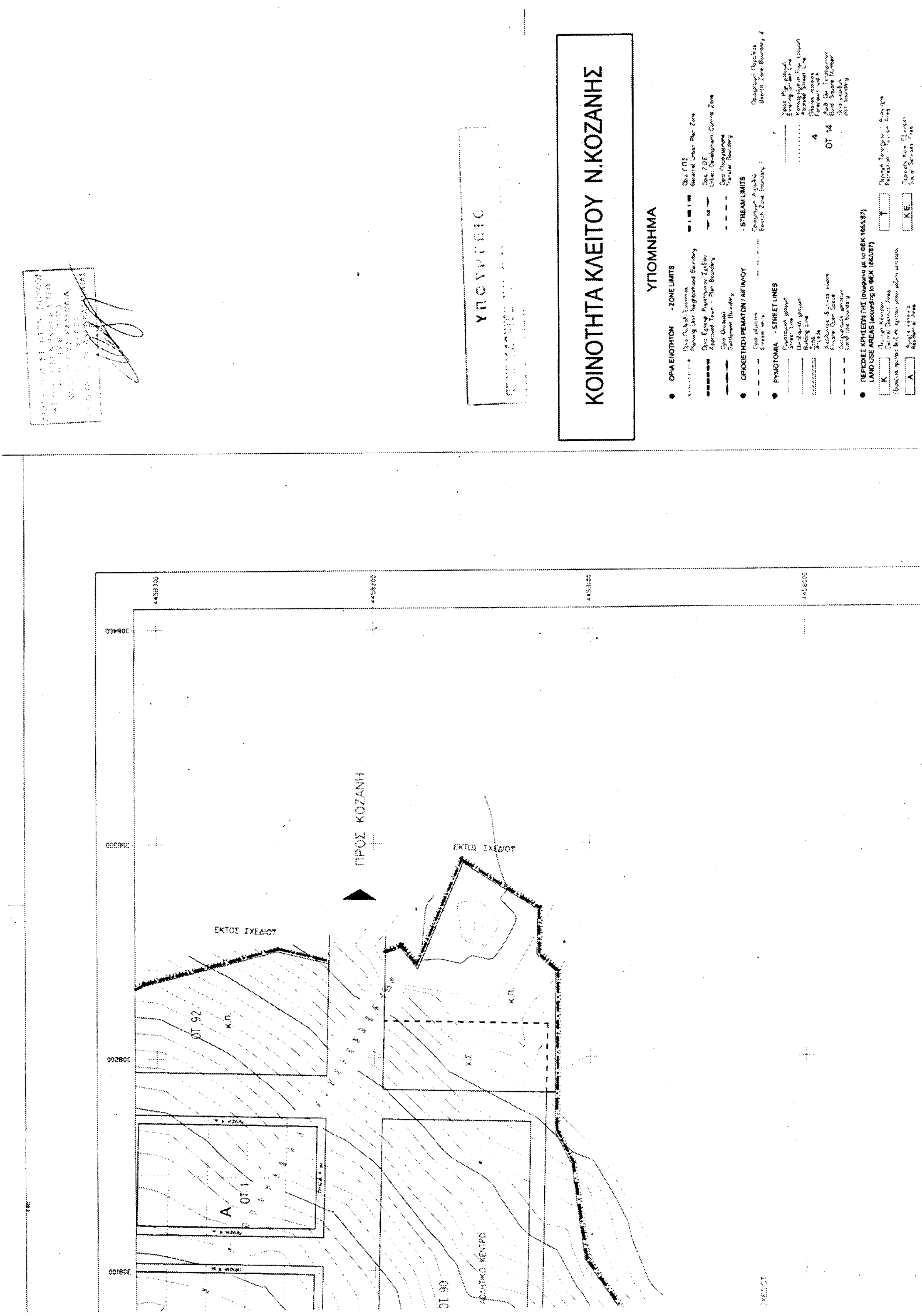

ΟΤ 68
Κ.Χ.
ΟΤ 69
ΟΤ 64
ΟΤ 65
ΟΤ 66
ΟΤ 67
ΟΤ 60
ΟΤ 59
ΟΤ 58
ΟΤ 56
ΟΤ 55
Κ.Χ. ΟΤ 74
ΟΤ 95
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

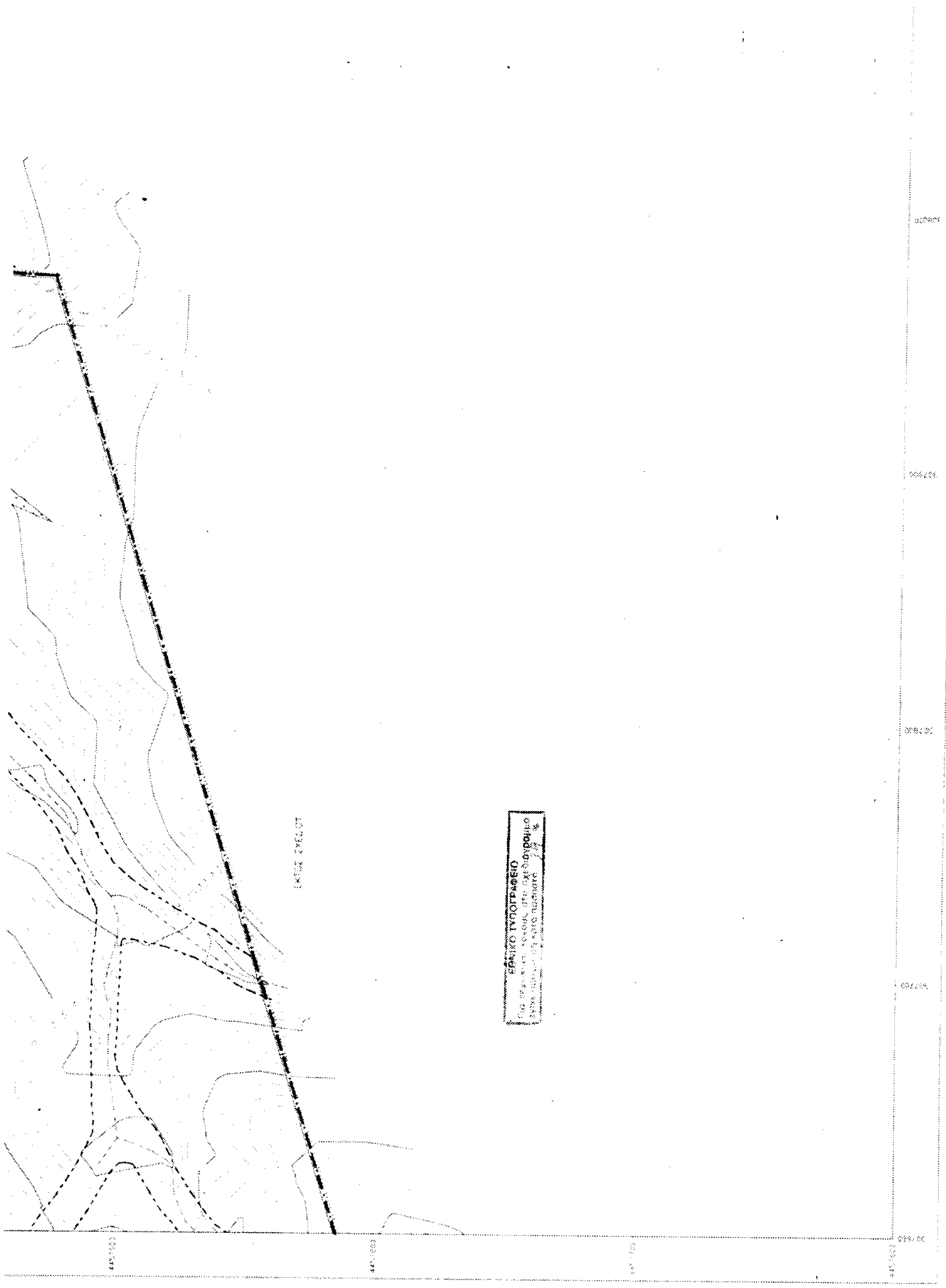

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΛΕΙΤΟΥ Ν.ΚΟΖΑΝΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΤ 30
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
ΟΤ 81
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΤ 82
ΟΤ 76
ΟΤ 75
ΟΤ 77
ΟΤ 37
Κ.Χ.
ΟΤ 78
ΟΤ 101
Κ.Χ.
ΟΤ 72
ΟΤ 73
ΟΤ 79
ΟΤ 71
ΟΤ 80
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΟΤ 70
ΟΤ 63
ΟΤ 62
ΟΤ 100
Κ.Χ.

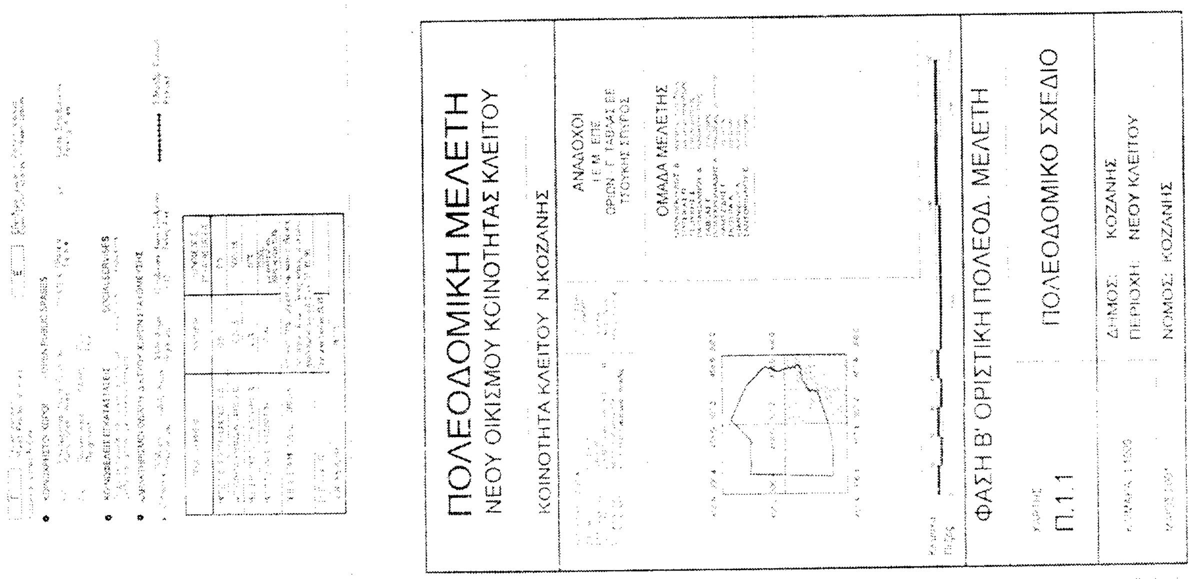

ΠΡΟΣ ΠΡΩΤΟΧΩΡΙ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ


ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΕΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΤΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΛΕΙΤΟΥ Ν.ΚΟΖΑΝΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
Ι.Ε.Μ. ΕΠΕ
ΩΡΙΩΝ - Γ. ΤΑΒΛΑΣ ΕΕ
ΤΣΟΥΚΗΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΑΣΗ Β' ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛΕΤΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.1.1
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΔΗΜΟΣ: ΚΟΖΑΝΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΝΕΟΥ ΚΛΕΙΤΟΥ
ΜΑΙΟΣ 2001
ΝΟΜΟΣ: ΚΟΖΑΝΗΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ - OPEN PUBLIC SPASES
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - SOCIALSERVISES
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΙ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ-ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ. 19852/02
Αρ.Φ.283/02
Σχ. 4


ΟΤ 6
ΟΤ 7
ΟΤ 12
ΟΤ 13
ΟΤ 20
ΟΤ 21
ΟΤ 29
ΟΤ 102
ΟΤ 86
ΟΤ 104
ΟΤ 88
ΟΤ 87
ΟΤ 84
ΟΤ 85
ΟΤ 103
ΟΤ 83
ΟΤ 82
ΟΤ 75
ΟΤ 89
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΒΑΣΙΚΟΣ ΑΞΟΝΑΣ ΠΕΖΩΝ
Κ.Χ.
Ε


ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΛΕΙΤΟΥ Ν.ΚΟΖΑΝΗΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΡΟΣ ΚΟΖΑΝΗ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΤ 92
ΟΤ 1
ΟΤ 90




ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΝΕΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΛΕΙΤΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΛΕΙΤΟΥ Ν.ΚΟΖΑΝΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΙ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΦΑΣΗ Β' ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛΕΤΗ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π.1.1
ΔΗΜΟΣ: ΚΟΖΑΝΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΝΕΟΥ ΚΛΕΙΤΟΥ
ΝΟΜΟΣ: ΚΟΖΑΝΗΣ

Αριθ. 3297 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημοσίου δάσους χαλεπίου πεύκης, συνολικού εμβαδού (163 στρεμμ.) εκατόν εξήντα τριών στρεμμάτων [τμήμα 1: (Α, Β, Γ, Δ, ..., Σ, Τ, Υ, Φ, Α) εμβαδού (125 στρεμμ.) και τμήμα 2: (Α΄, Β΄, Γ, Δ΄, Ε΄, Ζ΄, Η΄, Α΄) εμβαδού (38 στρεμμάτων)] στη θέση «Σουράβλια - Μπλε Λιμανάκι» Άνω Βασιλικών Περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: Α) των άρ. 24 παρ.1 και 117 παρ. 3του Συντάγματος της χώρας.

Β) Των άρ. 200, 201, 203, 204 και 205 του Ν.Δ. 86/1969 (ΦΕΚ 7 Τ.Α΄/18.1.1969) «περί Δασικού κώδικα».

Γ) Των άρ. 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, και 79 του Ν. 998/79 (ΦΕΚ 289/ τ. Α΄/29.12.1979) «περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» καθώς και του άρ. 70 παρ. 3, όπως συμπληρώθηκε με το άρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 (ΦΕΚ 70 τ. Α΄/23.4.1992) «περί ρύθμισης θεμάτων Υπουργείου Γεωργίας κ.λπ.».

Δ) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 (ΦΕΚ 103 τ. Α΄/1970) «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 709/5.11.1970 ΦΕΚ 235 τ. Α΄/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

Ε) Των άρ. 4 παρ. 6 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 τ.Α΄/1994) και των άρ. 14 παρ. 1, 2 και 15 του Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90τ. Α΄/1996).

ΣΤ) Του άρ. 7 του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 τ.Α΄/30.5.1997) «περί Διοίκησης, οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας κ.λπ.».

Ζ) Των άρ. 1 παρ. 2,1 παρ. 7 και 3 παρ. 4 του Ν. 2647/98 (ΦΕΚ 237 τ. Α΄/22.10.1998) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες».

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

δ) 80300/4928/5.8.1991.

3. Την 86/7.9.1997 απόφασή μας «περί μεταβίβασης στους Δ/ντές Δασών της Περιφέρειας, της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή μας κ.λπ.».

4. Την 7495/22.10.2002 πρόταση του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας του κατωτέρω δάσους χαλεπού πεύκης συνολικής έκτασης (163 στρεμμ.) εκατόν εξήντα τριών στρεμμάτων [τμήμα 1: (Α, Β, Γ, Δ, ..., Σ, Τ, Υ, Φ, Α) εμβαδού (125 στρεμμ.) εκατόν είκοσι πέντε στρεμμάτων και τμήμα 2: (Α΄, Β΄, Γ΄, Δ΄, Ε΄, Ζ΄, Η΄, Α΄) εμβαδού (38 στρεμμάτων) τριάντα οκτώ στρεμμάτων] που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 17.7.2002 στη θέση «Σουράβλια - Μπλε Λιμανάκι» Άνω Βασιλικών Περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας», όπως εμφαίνεται στο από 22.10.2002 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:10.000 του Δασαρχείου Πειραιά.

5. Την εκ του Συντάγματος υποχρέωση για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 17.7.2002 και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την 17.7.2002 δημόσιο δάσος χαλεπιου πεύκης. Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση «Σουράβλια - Μπλε Λιμανάκι» του Δήμου Σαλαμίνας του Νομού Πειραιά και καλυπτόταν από Δάσος χαλεπίου πεύκης, σχίνα, αγριελιές, κέδρους, ασπάλαθους, αφάνες.

Στο από 22.10.2002 διάγραμμα με κλίμακα 1: 10.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, η εν λόγω έκταση συνολικού εμβαδού (163 στρεμμ.) εκατό εξήντα τριών στρεμμάτων φαίνεται με τα στοιχεία και με όρια:

Τμήμα 1 (Α, Β, Γ, Δ, .,., Σ, Τ, Υ, Φ, Α) εμβ. (125 στρεμμ.) εκατόν είκοσι πέντε στρεμμάτων.

Ανατολικά: Δάσος χαλεπού πεύκης και Δημ. Αναδ. έκταση.

Δυτικά: Δάσος χαλεπίου πεύκης και Δημ. Δασ. έκταση.

Βόρεια: » » » » »

Νότια: Δάσος χαλεπίου πεύκης και Δημ. Δασ. Αναδ. έκταση.

Τμήμα 2 (Α΄, Β΄, Γ΄, Δ΄, Ε΄, Ζ΄, Η΄, Α΄) εμβαδού (38 στρεμμάτων) τριάντα οκτώ στρεμμάτων.

Ανατολικά: Δημ. Αναδ. Δασ. έκταση.

Δυτικά: » » »

Βόρεια: » » »

Νότια: Ισχύει η 464/98 Πράξη Χαρακτηρισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 20 Νοεμβρίου 2002

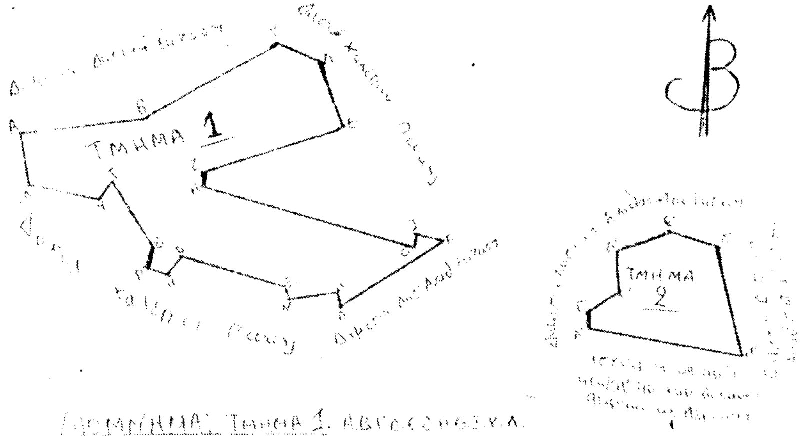
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
(Τ.Υ.Σ.)
ΜΙΧΑΛΗΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΑΦΗΚΕ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΝ 17-7-2002 ΣΤΗ ΘΕΣΗ: Σουράβλια - Μπλε Λιμανάκι - Άνω Βασιλικά ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ: ΔΗΜΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ: Τμήμα 1 = 125 στρέμματα Τμήμα 2 Εμβ = 38 στρέμματα ΚΑΙ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΥΣ 1:5000 Αριθ. Πινακίδας 6452-2





ΥΠΟΜΝΗΜΑ: ΤΜΗΜΑ 1. ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛ ΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΑ Γαίες δασικής έκτασης Εμβ. 125 στρέμματα

ΤΜΗΜΑ 2. ΑΒΓΔΕΖΗΑ Γαίες δασικής Εμβ = 38 στρέμματα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ο τεχνικός λόγους στο σχεδιάγραμμα ... κατά ποσοστό 78 %

Σαλαμίνα 18-9-2002
Η Συντάξασα
ΜΑΡΙΑ ΑΛΕΒΙΖΟΥ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

3897/20-11-2002
... Αττικής
Αθήνα 20-11-2002
... ΑΤΤΙΚΗΣ
Μιχ. Κυριακίδης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΤΑ ...
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 6/11/
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣ...

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 22/10/2002
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
... ΑΝΔΡΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Γιάννης Πετσιμίδης
Δασολόγος